

Budget 2014

Urevideret

	T.kr.		
	Budget 2014	2013	2012
Indtægter:			
Boligafgift fra andelshavere	2.752	2.752.199	2.705.110
Øvrige lejeindtægter	25	25.000	25.000
Vaskeri	35	34.450	35.034
Renter	15	14.758	16.522
Ventelistegebyr, mv.	10	12.500	10.800
Retur lønsum og fordelt energimærke.....	0	0	17.188
Kursgevinst, låneomlægning.....	0	0	114.158
Indtægter i alt	2.837	2.838.907	2.923.812
Udgifter:			
Finansieringsomkostninger:			
Prioriteter med fradrag af rentetilskud	495	515.869	494.329
Omkostninger ved låneomlægning	0	0	46.239
Renter	0	1.130	772
	495	516.999	541.340
Ejendomsskatter, afgifter og forsikringer:			
Ejendomsskatter& renovation m.v.	440	435.414	411.962
Vandafgift	200	211.109	155.535
Forsikringer	95	92.862	82.645
	735	739.385	650.142
Omkostninger:			
Leje vicevært nr. 34	30	29.590	25.396
Bestyrelseshonorar	50	49.780	46.525
Kontingent ABF	13	12.508	12.374
Varmeregnskab	25	26.592	22.830
Møder, arrangementer og generalforsamling	40	43.849	33.606
Renholdelse	150	166.451	113.883
Elektricitet	60	54.279	59.556
Telefon, internet	5	4.771	6.191
Gebyrer, porto og kontorartikler m.v.	10	9.217	10.848
Revision og regnskabsassistance	30	30.000	30.000
Administrationshonorar	110	109.000	107.500
Rådgiverhonorar	10	10.033	3.777
Varmetab og tomgang	0	174	106
Diverse	5	0	0
	538	546.244	472.592
Vedligeholdelse:	200		
Murer.....		34.167	0
Maler.....		3.625	0
2 stk. vandstøvsuger.....		0	26.485
Elektriker		33.910	19.541
Snedker/tømrer		29.444	0
Blikkenslager		145.289	89.285
Ruko låse og nøgler.....		0	17.375
Centralvarme og vaskeri		25.543	35.592
Gård og havevedligeholdelse		1.969	14.450
Diverse materialer og vedligeholdelse		1.020	1.346
Vedligeholdelse genopretning.....	600	125.444	0
	800	400.411	204.074
Udgifter i alt	2.568	2.203.039	1.868.148
Resultat før afskrivninger	269	635.868	1.055.664
Afskrivninger vaskemaskiner, tørretumbler m.m.	71	70.568	70.568
Resultat før skat	198	565.300	985.096
Skat	0	0	0
Årets resultat	198	565.300	985.096
Afdrag	500	476.117	515.934
Resultat efter afdrag	-302	89.183	469.162